

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Sijoittamissopimus Tampereen kaupungin hulevesiviemärin, valaistuksen ja kuituverkon kaapeliputkien sijoittamisesta kiinteistön 837-221-1009-3 alueelle Santalahdessa
TRE:8010/10.00.03/2022**

Lisätietoja päätöksestä

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen, puh. 040 506 8600, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttajainsinööri Pasi Ruohomäki, puh. 050 547 6153, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Ålandsbanken Lunastustontti I Ky:n, Asunto Oy Santalahden Vellamon ja Tampereen kaupungin välinen sopimus hulevesiviemärin, valaistuksen ja kuituverkon kaapeliputken sijoittamista kiinteistön 837-221-1009-3 alueelle hyväksytään. Kaupunkiympäristön toimintasäännön (§5) perusteella palvelualueen johtaja, palveluryhmän johtaja tai muu viranhaltijapäätöksen tekijä allekirjoittaa hallintosäännön (§ 147) mukaisesti alaistaan toimintaa koskevat asiakirjat. Sopimus sitoo kaupunkia vasta, kun kaupunki on päätöksellään sopimuksen hyväksynyt ja päätös on saanut lainvoiman.

Perustelut

Santalahden asemakaava (8048) sai lainvoiman keväällä 2017. Asemakaavan mukaisten yleisten alueiden, kunnallistekniikan ja teknisten järjestelmien rakentaminen on edennyt Paperitehtaan alueelle.

Paperitehtaan alueella yleisiä alueita ja kiinteistöjä palvelevan kunnallistekniikan ja teknisten järjestelmien rakentaminen Tikkutehtaanrinne- kadulta edelleen Saarelankujalle ja Tervatehtaanraitille mahdollistuu ainoastaan sijoittamalla putki- ja johtoreitit kiinteistön 837-221-1009-3 alueelle. Ratkaisu on asemakaavan mukainen ja alueen talonrakentamisen valmistumisen myötä lopputilanteessa johtokäytävä sijaitsee asuinkerrostalon porttikäytävässä. Saman porttikäytävän kautta järjestetään myös Saarelankujan ja Tervatehtaanraitin yleinen liikenne.

Tiedoksi

Jussi Kulomäki, Kimmo Mäkinen, Jarmo Morko, Petteri Karvonen, Pasi Palmu, Jouni Sivenius, Petri Kantola, Pasi Ruohomäki, kapa_hallinto

Liitteet:

- 1 Liite 1 - Sijoituskartta.pdf
- 2 Sijoittamissopimus - 837-221-1009-3.pdf
- 3 Liite 2 - Asemapiirustus.pdf
- 4 Liite 3 - Poikkileikkaus.pdf

Allekirjoitus

Tampere
Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

2 (4)

09.12.2022

§ 267

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Rakennuttamisjohtaja Milko Tietäväinen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 12.12.2022 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 12.12.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,
33101 Tampere

Tampere
12.12.2022

Patrick Hanska
Hallintosuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 267

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Tampere

Rakennuttamisjohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

09.12.2022

4 (4)

§ 267

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.